



Klaipėdos miesto savivaldybei | 2024-12-18 gautą prašymą  
El. p.: [violeta.steponaviciene@klaipeda.lt](mailto:violeta.steponaviciene@klaipeda.lt)

## PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų nuvedimui **Klaipėdos m.**  
Objekto pavadinimas ir adresas: **Vandentiekio ir nuotekų tinklų darželiui, Statybininkų pr. 20, Klaipėda, statybos projektas.**  
Statytojas (užsakovas): **Klaipėdos miesto savivaldybė.**

### **Bendri nurodymai:**

Objektas lopšelis – darželis „Žemuogėlė“, Statybininkų pr. 20, Klaipėda, esamas AB „Klaipėdos vanduo“ vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų abonentas.

Jeigu būtų rekonstruojami AB „Klaipėdos vanduo“ nuosavybės teise valdomi vandentiekio ar nuotekų tinklai, bus būtina sudaryti tinklų rekonstravimo sutartį tarp statytojo (užsakovo) ir AB „Klaipėdos vanduo“.

### **Geriamo vandens tiekimui statytojas (užsakovas) privalo:**

Įvertinti esamų vandentiekio tinklų pralaidumą ir būklę, nustatius, kad tinklų pralaidumas nepakankamas ar tinklų būklė netinkama, įrengti naujus arba rekonstruoti esamus vandentiekio tinklus, tinklų prijungimą projektuojant prie AB „Klaipėdos vanduo“ nuosavybės teise valdomų vandentiekio tinklų.

Įvado atjungimui, ne arčiau kaip vieno metro atstumu iki išorinės sklypo ribos, bendro naudojimo teritorijoje, turi būti įrengta europietiško tipo tinklų uždarojoji armatūra.

Rekonstruoti esamą vandens apskaitos mazgą nuo movos iki apskaitos mazgo pabaigos, senas fasonines dalis pakeičiant naujomis ir esamą vandens apskaitos mazgą pritaikant prie šiai dienai galiojančių bendrovės „Vandens apskaitos mazgo infrastruktūros standarto“ ir STR 2.07.01:2003 reikalavimų. Jeigu vandens apskaitos mazgui jau buvo anksčiau atlikta rekonstrukcija ir jis atitinka aukščiau minėtus standartus, išsikviesti bendrovės atstovus ir gauti jų patvirtinimą (parašyti laisvos formos užklausą į [info@vanduo.lt](mailto:info@vanduo.lt)), kad vandens apskaitos mazgas yra tinkamas tolimesniam eksploatavimui nevykdant vandens apskaitos mazgo rekonstrukcijos ir šį patvirtinimą įdėti į projekto sudėtį.

Rekonstruojant vandens apskaitos mazgą, numatyti specialiai tam skirtoje, esančioje prie artimiausios lauko vandentiekio išorinės sienos ir lengvai prieinamoje patalpoje, kurioje oro temperatūra būtų ne žemesnė kaip +5°. Vandens apskaitos mazge už įvadinio vandens

skaitiklio numatyti atbulinį vožtuvą grįžtamojo vandens srauto uždarymui iš pastato vidaus vandentiekio tinklų.

**Buitinių nuotekų nuvedimui statytojas (užsakovas) privalo:**

Įvertinti esamų buitinių nuotekų tinklų būklę (atlikti sklype esamų buitinių nuotekų tinklų iki AB „Klaipėdos vanduo“ nuosavybės teise priklausančių buitinių nuotekų tinklų TV diagnostiką, bei gauti AB „Klaipėdos vanduo“ nuotekų tinklų skyriaus teigiamą išvadą apie esamų tinklų būklę) ir pralaidumą. Nustačius, kad tinklų būklė neatitinka techninių reikalavimų ar/ir pralaidumas nepakankamas, rekonstruoti esamus buitinių nuotekų tinklus, arba buitinių nuotekų tinklų prijungimą projektuoti prie AB „Klaipėdos vanduo“ buitinių nuotekų tinklų.

Išleidžiamų buitinių nuotekų teršalų koncentracijos neturi viršyti *Nuotekų tvarkymo reglamente* (patvirtintas 2006-05-17 LR aplinkos ministro įsakymu Nr.D1-236 su vėlesniais pakeitimais) nurodytų dydžių.

Esant taršoms, ant buitinių nuotekų išleistuvo, bendro naudojimo teritorijoje, įrengti nuotekų mėginių kontrolinį šulinį.

**Siekiant mažinti perteklinio vandens (paviršinio, gruntinio ir pan.) patekimą į buitinių nuotekų tinklus, įrengti plastikinius šulinius.**

Šuliniams naudoti hermetiškus šulinių dangčius su gumuota tarpine.

**Paviršiaus ir drenažo vandens nuvedimui statytojas (užsakovas) privalo:**

Paviršinių nuotekų nuvedimui, numatyti panaudoti esamus paviršinių nuotekų tinklus, įvertinti esamų paviršinių nuotekų tinklų pralaidumą ir būklę (atlikti sklype esamų paviršinių nuotekų tinklų iki AB „Klaipėdos vanduo“ eksploatuojamų paviršinių nuotekų tinklų TV diagnostiką, bei gauti AB „Klaipėdos vanduo“ nuotekų tinklų skyriaus teigiamą išvadą apie esamų tinklų būklę). Nustačius, kad tinklų būklė neatitinka techninių reikalavimų ar/ir pralaidumas nepakankamas, rekonstruoti esamus paviršinių nuotekų tinklus, prijungimą projektuojant prie AB „Klaipėdos vanduo“ nuosavybės teise priklausančių paviršinių nuotekų tinklų.

Projekto sudėtyje pateikti paviršinių nuotekų skaičiavimus nuo:

- Esamų kietųjų dangų ir stogų;
- Projektuojamų papildomų teritorijų, dangų, stogų, nuo kurių projektuojamas paviršinių nuotekų rinkimas.

Skaičiavimuose naudoti šiuos rodiklius:

- liūtis pasikartojimo retumu – 5 metai;
- liūtis trukmė- 20 minučių.

Liūčių metu iškritusio maksimalaus nuotekų srauto išlyginimui projektuojamiems, naujiems sprendiniams, ištekantis maksimalus nuotekų debitas į centralizuotus paviršinių nuotekų tinklus negali viršyti momentinio 9 l/s paviršinių nuotekų debito. Iš teritorijos nuotekų išleistuvo į centralizuotus tinklus diametras neturi būti didesnis nei DN110. Esant papildomam nuotekų kiekiui numatyti paviršinių nuotekų kaupimo rezervuarą/us/buferines talpas.

Paviršinių nuotekų ir drenažo vandenys negali būti šalinami į buitinių nuotekų tinklus.

### Kiti reikalavimai:

Tinklus kloti užsakovui priklausančioje ir bendro naudojimo teritorijoje. Tinklus klojant sklypo bendro naudojimo, bendrasavininkui ar tretiesiems asmenims priklausančioje teritorijoje pateikti sklypo bendrasavininko/savininko raštišką sutikimą.

#### Nenaudojamus tinklus ir įrenginius atjungti.

Tinklų prisijungimui prie gatvės tinklų, reikės vadovautis faktiniais įvykdytų gatvės tinklų aukščiais ir esant būtinumui patikslinti prisijungimo taškų koordinatas bei altitudes.

Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais.

Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.320.6. ir p.417.4. reikalavimais.

Jeigu būtų atliekama AB „Klaipėdos vanduo“ eksploatuojamų inžinerinių tinklų rekonstrukcija, eksploatacijai netinkančius šulinių dangčius, pakeisti į naujus, atitinkamai dangai (į važiuojamąją dalį patenkantys turi būti pritaikyti aukštos dangos apkrovos klasės reikalavimams) tinkančius ir atlaikančius transporto apkrovą, kurie turi būti pagaminti iš ketaus. Išskirtiniais atvejais galima projektuoti ketaus su betono ar panašių medžiagų užpildu (gavus nuotekų tinklų eksploatuotojų pritarimą), kurie būtų ne blogesnių parametrų nei nurodoma AB „Klaipėdos vanduo“ standartuose.

Atliekant projektavimo ir statybos darbus vadovautis normatyviniais statybos techniniais dokumentais, tinklus projektuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal bendrovės patvirtintus standartus.

Visi aktualūs bendrovės standartai patalpinti <https://www.vanduo.lt/standartai/>.

Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo“ pritarimą projektui:

- Jei projektas bus derinamas informacinėje sistemoje „Infostatyba“, norint užtikrinti sklandų ir greitą projekto sprendinių derinimą siūlome prieš įkeliant projektą į informacinę sistemą „Infostatyba“ bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą (pdf formatu) ir gauti bendrovės pritarimą.

- Jei projektas nebus derinamas per informacinę sistemą „Infostatyba“, bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą (pdf formatu) ir gauti bendrovės pritarimą.

Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo“ pastatytų inžinerinių tinklų planus ir vieną inžinerinių tinklų plano kopiją skaitmeniniame variante. Plane atvaizduoti visus, t. y. ir mažesnio nei 1000 mm skersmens arba matmenų, šulinių / kamerų, požeminių sklendžių kontūrus ir sudaryti jų korteles.

Jungiantis prie AB „Klaipėdos vanduo“ eksploatuojamų inžinerinių tinklų privaloma kreiptis raštu į bendrovę vadovaujantis „*Naujų klientų prijungimo prie AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio ir/ar nuotekų tinklų tvarkos aprašas*“ (detaliau nuorodoje <https://www.vanduo.lt/prisijungimo-prie-tinklų-tvarka/> IV etapas: Prisijungimas prie centralizuotų tinklų). Nepranešus bendrovei, prisijungimas bus laikomas kaip savavališkas prisijungimas, už kurį yra taikomos piniginės baudos.

Naudojimasis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis be sutarties - draudžiamas.

Vaizdinę informaciją apie esamus tinklus galite rasti <https://wtg.vanduo.lt/IMS/lt> .

Patvirtinta:  
Infrastruktūros planavimo ir vystymo skyriaus vadovas

Matas Grikšas

Suderinta:  
Infrastruktūros planavimo ir vystymo skyriaus  
techninės dokumentacijos ir projektų derinimo vadovas

Tautvydas Paliulis

Rengė: D.Liaučys, tel. (8 46) 220 220, el. p.: [dalius.liaucys@vanduo.lt](mailto:dalius.liaucys@vanduo.lt)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos vanduo, AB, Ryšininų g., 11, LT-91116 Klaipėda, Lietuva (2025-02-06 09:46:57)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Klaipėdos lopšelis- darželis "Žemuogėlė", Statybininkų pr. 20, Klaipėda
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-15 Nr. 2025/S.4-5/5.E-43
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Matas Grikšas, Infrastruktūros statybos skyriaus vadovas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-15 08:27:18 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-15 08:27:40 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016,2.5.4.97=#160e4e545245452d3130373437303133,AS Certifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-04-09 11:15:42–2029-04-08 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Klaipėdos vanduo, AB, sistema
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-15 08:27:50 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA-2,RCSC,VI Registru Centras - i.k. 124110246,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-08-17 08:34:35–2026-08-16 08:34:35
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant CN=AB „Klaipėdos vanduo“, O="AB „Klaipėdos vanduo“, i.k.140089260", S=Lietuva, C=LT sertifikata, sertifikatas galioja 2023-08-17 08:34:35–2026-08-16 08:34:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų ( 2025-02-06 09:46:57)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-02-06 09:46:57 atspausdino Justina Mikutienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-